|  |  |  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
|  | | **Zápis ze schůze Představenstva Bytového družstva zdiměřická 1455**  **+**  **Prezenční listina** | | | |  | |
|  | | | | | | | |
|  | | | | | | | |
| VĚC: Schůze členů představenstva Bytového družstva Zdiměřická 1455 | | | POŘADOVÉ ČÍSLO SCH.PŘEDST: 4/2014 | | | | |
| **Prezenční listina:**  Pan Jan Arnold – přítomen  Pan Josef Kačerovský – přítomen  Pan Miloš Kozák – přítomen  Pan Tomáš Sádlo – přítomen  Pan Vodička - nepřítomen | | | **DATUM SCHŮZE: 14.7.2014**  DATUM ZÁPISU: 15.07.2014 | | | | |
| **Počet přítomných členů představenstva: 4, tj. 80 %** | | | ZAPSAL: p.Kačerovský | | | | |
|  | | | | | | | |
| ČÍS. | PROJEDNANÉ BODY | | | | | |
|  | **Body schůze představenstva:** | | | | | |
| 1. | **Smlouva s A1M (Planet A, a.s.)**  V červenci 2014 byla podána výpověď společnosti A1M s 12 měs.výp.lhůtou.  Pan Kačerovský informoval představenstvo o důvodu podání výpovědi, dalším postupu vůči spol.A1M a návrhu požadovaných smluvních úprav.  Dne 16.7.2014 proběhne jednání se zástupcem společnosti A1M z důvodu zahájení nápravy současného stavu a vyjednání výhodnějších podmínek pro družstvo. Za představenstvo se zúčastní schůzky p.Arnold a p.Kačerovský.. | | | | | |
| 2. | **Dokumenty pro zápis do veřejného rejstříku**  Představenstvo si vzájemně podepsalo dokumenty potřebné pro zápis BD do veřejného rejstříku včetně aktualizace představenstva a KK.  Vložení a předání dokumentů provede p.Sádlo | | | | | |
| 3. | **Rozdělení činností představenstva mezi jednotlivé členy**  Představenstvo si vzájemně rozdělilo tyto úkoly:  **Jan Arnold** (předseda) – vedení jednání čl.schůze, evidenci zápisů z člen.schůzí a ze schůzí představenstva a kontrolní komise, řízení BD, podpisy dokumentů BD  **Josef Kačerovský** (místopředseda) – výběr.řízení, pokladna družstva, evidence nájemních smluv, A1M, podpisy dokumentů BD  **Miloš Kozák** (člen) – komunikaci s kontrolní komisí, spolupráci při opravách domu a hlášení případných závad, zajištění odečtu společných měřidel, poštovní schránku BD, datovou schránku BD, tepelné čerpadlo  **Tomáš Sádlo** (člen) – kamerový systém, komunikaci v záležitosti úklidu domu, komunikaci ke členům družstva (nástěnka),  svolávání schůzí, správce webových stránek družstva  **Pan Vodička** (člen) – dlužníci, právní poradenství  Pozn.: pořizování zápisů ze schůzí představenstva a schůzí členů družstva budou provádět všichni (představenstvo) s pravidelným „kolečkem“ | | | | | |
|  |  | | | | | |
|  | | **Zápis a prezenční listinu potvrdil:** | |  |  | | |