

Z Á P I S

ze společné schůzky PřBD a KK BD Zdiměřická 1455/32

konané dne : 13. 6. 2018

v 19,00. hodin

Účast: za PřBD : pp. Arnold, Kozák,
za KK : pp. Lánský, Fuxa, Dvořák

Program: 1. Projednání materiálů předkládaných Př a KK BD na ČS plánované na 21.6.2018 19,00 hod.

- a) Zpráva o činnosti PřBD od poslední ČS a navrhovaná usnesení
- b) Zpráva o činnosti KK od poslední ČS a navrhovaná usnesení
- c) Zpráva o hospodaření BD za rok 2017
- d) Zpráva o provedené kontrole vedení administrativy a dokumentace k zakázkám realizovaných pro BD
- e) Informace o dokončení kolárny
- f) Informace k výměně vodoměrů
- g) Informace o převodu podílů členů BD na SVJ

K bodu 1 a): předseda BD ústní nformaci o činnosti „Představenstva BD“ a navrhovaných otázkách k projednání na ČS.

K bodu b) po seznámení ze „Zprávou ...“ tato bylo částečně upravena. Vysloven souhlas s navrhovanými body návrhů na usnesení

K bodu c) schválena Zpráva o hospodaření BD, která bude spolu s návrhem na usnesení předložena ČS

K bodu d) projednány některé otázky zjištěné KK při provedené kontrole vedení administrativy a dokumentace k zakázkám. Návrh na přijetí usnesení byl schválen.

K bodu e) PřBD podal informaci k dokončení rekonstrukce kolárny. V usnesení je třeba uvést cenu za umístění kol, rozdělení stojanů a dobu poskytnutou k „pronájmu“ stojanů. Způsob placení měsíčních plateb.

K bodu f) podána informace o návrhu PřBD k prodloužení doby výměny vodoměrů. KK upozornila na skutečnost, že vodoměry překračují dvojnásobnou dobu expirace

K bodu g) PřBD podal informaci o jednáních vedených k přechodu BD na SVJ. Přípomínka KK – jednání s nájemníky (byty č. 6, a 8 je třeba pohovory o ukončení nájmu mít písemně, zejména u bytu č.8, kde je nájem uzavřen na dobu neurčitou.

Závěr: - S materiály připravenými na jednání ČS seznámit členy BD před jednáním ČS na www stránkách BD.

- Výměna radiátorů za deskové by mohla být provedena společně s výměnou vodoměrů a měřičů spotřeby tepla.

Jednání ukončeno ve 21,30 hod.

Zápis zpracoval : Dvořák Josef